



Polígono Tremoedo 310 - Vial 5 C.P. 36628 Vilanova de Arousa, Pontevedra
T. 986 563 913 - F. 986 563 904
www.gruponovolar.com || info@gruponovolar.com

Empresa certificada por
AENOR con el sello de calidad
y medio ambiente:



Mejoramos la salud de los edificios

diagnóstico y rehabilitación de edificios

constructora
novolar

 **renovalar**

Mejoramos la salud de los edificios

Lanzamos "renova lar", un servicio orientado a mejorar la salud de los edificios. Realizamos restauraciones integrales de edificios, viviendas, locales, naves industriales, urbanizaciones... así como su mantenimiento posterior.

Le damos un aspecto nuevo a los edificios antiguos, estudiando nuevos diseños y acabados para mejorar el aspecto interior y exterior de los mismos.

Aunque el punto fuerte de nuestro servicio radica en llevar a cabo las Inspecciones Técnicas del Edificio (I.T.E.), obligatorio en edificios antiguos, para su posterior rehabilitación.

Deje su edificio en nuestras manos y nosotros nos ocuparemos de todos los trámites administrativos, licencias de obra, demoliciones, cortes de calles, andamios, instalaciones de grúas, autorizaciones de agua, luz, gas,...

Servicios del chequeo:

Estructura

- Comprobación de resistencia de pilares y vigas.
- Estudio de cimentación.
- Observación de filtraciones y humedades en muros de sótanos y garajes.

Cubierta

- Comprobación de niveles de humedad.
- Examen, mantenimiento y limpieza de canalones y bajantes.
- Revisión del estado de la cubrición y de sus materiales (uralita, pizarra,...).
- Impermeabilización de chimeneas.
- Limpieza.

Fachada

- Verificación de impermeabilizaciones.
- Estudio de daños estéticos.
- Revisión de carpintería exterior (recercados, juntas,...).
- Renovación de carpintería exterior.
- Sujeción de fachadas (de obligado cumplimiento).
- Aislamientos térmicos.
- Limpieza.
- Pintura.

Instalaciones

- Revisión de instalaciones de fontanería, calefacción, electricidad,...

Mejoras

- Emplazamiento de paneles solares.
- Colocación y revisión de antenas TV y satélites.
- Estudio de la viabilidad de la instalación de ascensores.

Estética

- Estudio de daños en interiores y exteriores.
- Nuevo diseño y decoración de zonas comunes.

Limpieza

- Entregamos las obras totalmente limpias.
- Gestionamos todos los residuos generados en obra - ISO 14001.

